



Dykkar ref.	Vår ref.	Arkiv:	Dato
	22/3102-89 /VIOSTA/25/8918	Plan- 46182022007, PlanNavn- Domusgaarden, PlanType-35, GBNR-62/162	10.03.2025

## Offentleg ettersyn av detaljreguleringsplan for Domusgaarden - PlanID 46182022007

Med dette varslast det om offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Domusgaarden - PlanID 46182022007.

Utval for samfunn, plan og næring har i møte 06.03.2025 fatta følgjande vedtak i sak 018/25:

*I medhald av plan- og bygningslova § 12 - 10 vedtek Utval for samfunn, plan og næring at detaljreguleringsplan for Domusgaarden - PlanID 46182022007 vert lagt ut på offentlig ettersyn i minimum seks veker.*

- *Planen kan ikkje slutthandsamast før det er dokumentert tilstrekkeleg kapasitet for sløkkevatn.*

Planen vert lagt ut på offentlig ettersyn i seks veker. I perioden planen er på offentlig ettersyn, ber Ullensvang kommune om innspel/ merknader til planen.

Frist for å komme med innspel er sett til **25.04.2025**.

Innspel skal merkast med "Merknad detaljreguleringsplan for Domusgaarden - PlanID 46182022007" og sendast til [postmottak@ullensvang.kommune.no](mailto:postmottak@ullensvang.kommune.no) eller sendast via digitalt skjema på Ullensvang kommune si heimesida.

For nærare informasjon om planarbeidet, sjå vedlagte plandokument.

Dokument til saka ligg òg tilgjengeleg på Ullensvang kommune si heimesida:  
<https://ullensvang.kommune.no/seksjon/politikk-styre-rad-og-utval/hoyringar/>



Helsing

Viola Starr  
samfunnsplanleggjar

Dokumentet er godkjend elektronisk og har difor ikkje signatur.

Kopi til:  
Wermund Vetrhus

Vedlegg

Saksutgreiing 1. gongs handsaming USPN 05.03.25  
Vedtaksbrev 1. gongs handsaming USPN 05.03.25  
Domusgaarden Plankart  
Domusgaarden Føresegner  
Domusgaarden Planbeskrivelse  
Domusgaarden Vurdering KU  
Domusgaarden\_ROS analyse  
Domusgaarden\_Vurdering etter TEK 17 §7-4  
Domusgaarden\_VAO rammeplan  
Domusgaarden\_Brannstrategi regulering  
Domusgaarden\_Overvannsberegninger  
Domusgaarden\_Støyrapport  
Domusgaarden\_Varselbrev planoppstart  
Domusgaarden\_Plantegninger  
Domsugaarden\_Leilighetsfordeling, BRA og MUA  
Domusgaarden\_Illustrasjoner  
Domusgaarden\_Snitt og fasader  
Domsugaarden\_Solsudier  
Domusgaarden\_Trafikknotat  
Trafikknotat B03 (Revidert 21.02.24)  
Domusgaarden\_Sjekkliste  
Faresonekart skred - Freim og Ragde 2024\_compressed