



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg**

- Bb Bustadføremål lågblokk
- R Renovasjonsanlegg
- L Leikeplass
- Bb2/N Bustad/forretning

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- V Køyreveg
- GT Gatetun
- GS Gang- og sykkelveg
- AV Annan veggrunn- grøntareal

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- G Grønnstruktur

**§12-6 - Hensynssoner**

- H210 Støysone - Raud sone
- H220 Støysone - Gul sone
- H330 Radon
- H310 Flodbølge etter fjellscred

**§12-7 - Bestemmelseområder**

- #1 Grenseverdier/krav til forurensning og miljøkvalitet

**§12-8 - Linjesymbol**

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Byggegrense
- 1221 Regulert senterlinje
- 1223 Regulert kant kjørebane
- RpBestemmelseGrense
- RpStøyGrense
- RpFareGrense
- Måle og avstandslinje

**§12-9 - Punktsymboler**

- 1242- Avkøyring - både inn og utkøyring
- Vegstenging/fysisk sperre
- Kotehøgde veg

**Kartopplysninger**

Kjelde for basiskart: e-torg.no  
 Dato for basiskart: 10.04.24  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500 m (A2)  
 0 12,5 25m



**Detaljregulering**  
**Del av Smelteverkstomta**  
 Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID:  
4618  
 Forslagstillar:  
A.Utvik AS

**SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA**

| Dato  | Revisjon | SAKS-NR      | DATO       | SIGN |
|---|----------|--------------|------------|------|
|   |          |              | 16.04.2024 |      |
| Varsel om endring av plan   |          |              |            |      |
| <b>ENDRING ER UTARBEIDD AV: VINKEL ARKITEKTER AS</b>                    |          |              |            |      |
| <b>Kommunestyret sitt vedtak</b>  |          |              |            |      |
| Ny 2. gongs handsaming  |          |              |            |      |
| Offentleg ettersyn frå.....til.....                                     |          |              |            |      |
| 2. gongs handsaming   |          |              |            |      |
| Offentlig ettersyn frå 13.10.20 til 27.11.2020, forlenga til 04.12.2020 |          |              |            |      |
| 1. gongs handsaming   |          |              |            |      |
| Kunngjering av oppstart av planarbeid                                   |          |              |            |      |
| Oppstartsmøte...  |          |              |            |      |
| <b>PLANEN ER UTARBEIDD AV: NORCONSULT</b>                               |          |              |            |      |
| Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak     |          |              |            |      |
| BekreftDato   | Dato     | PLANSJEFNAVN | PLANSJEF   |      |
|   |          |              |            |      |