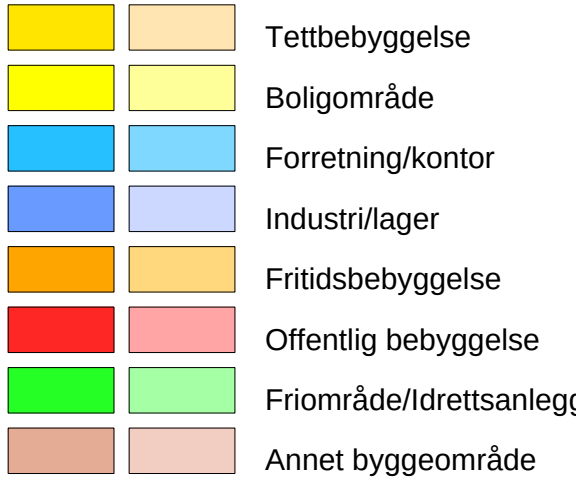
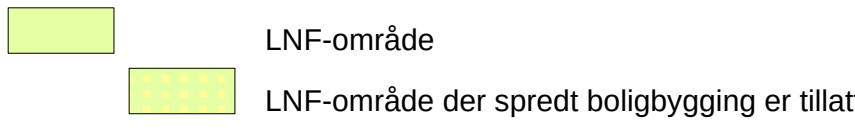


Tegnforklaring:

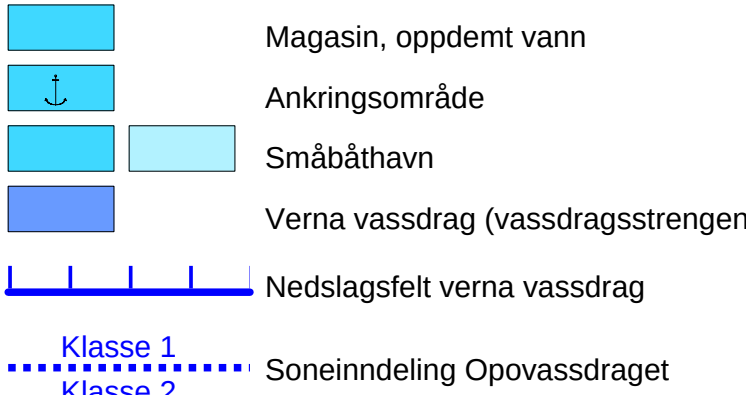
Nåværende Fremtidig Byggeområder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.1)



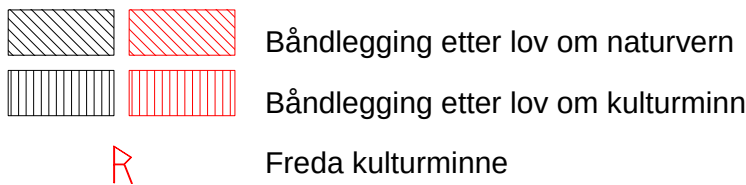
Nåværende Fremtidig LNF-områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.2)



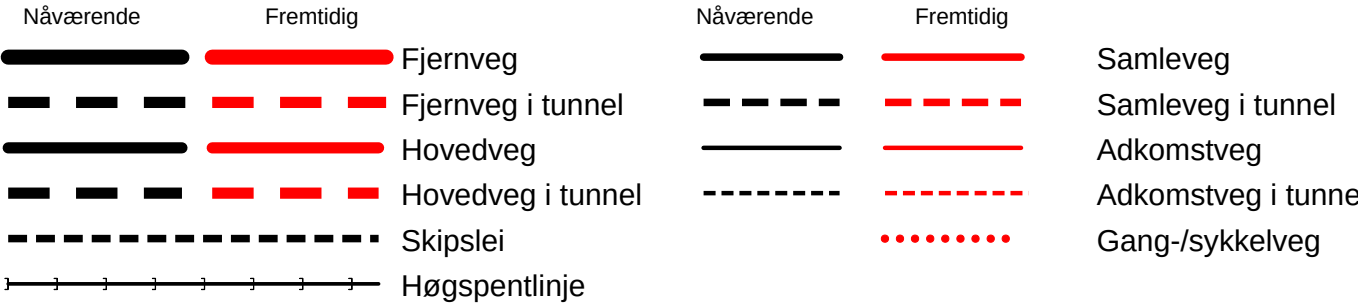
Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag (Pbl § 20-4, 1.ledd nr.5)



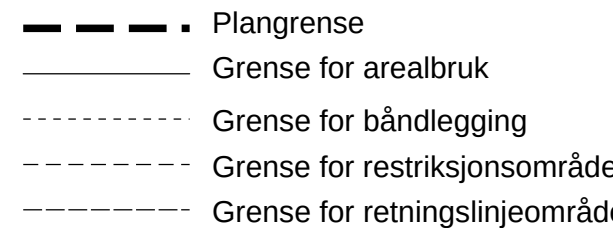
Nåværende Fremtidig Båndlagte områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.4)



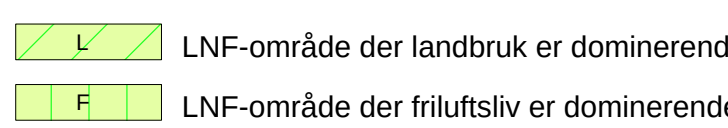
Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.6)



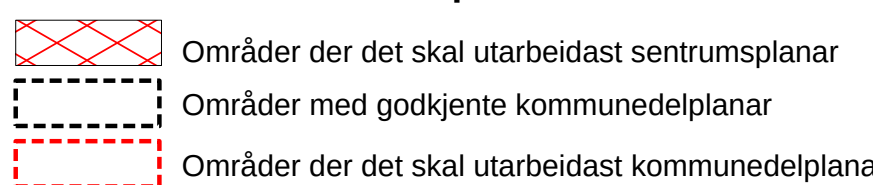
LINJE-/PUNKTSYMBOLER:



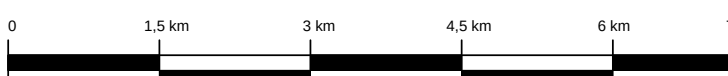
Retningslinjer i LNF-områder



Kommunedel-/Sentrumsplaner



Koordinatsystem Euref89 UTM-Sone32
Kartgrunnlag N50
Kartmålestokk 1:75 000
Elevitetsstørrelse 100 m



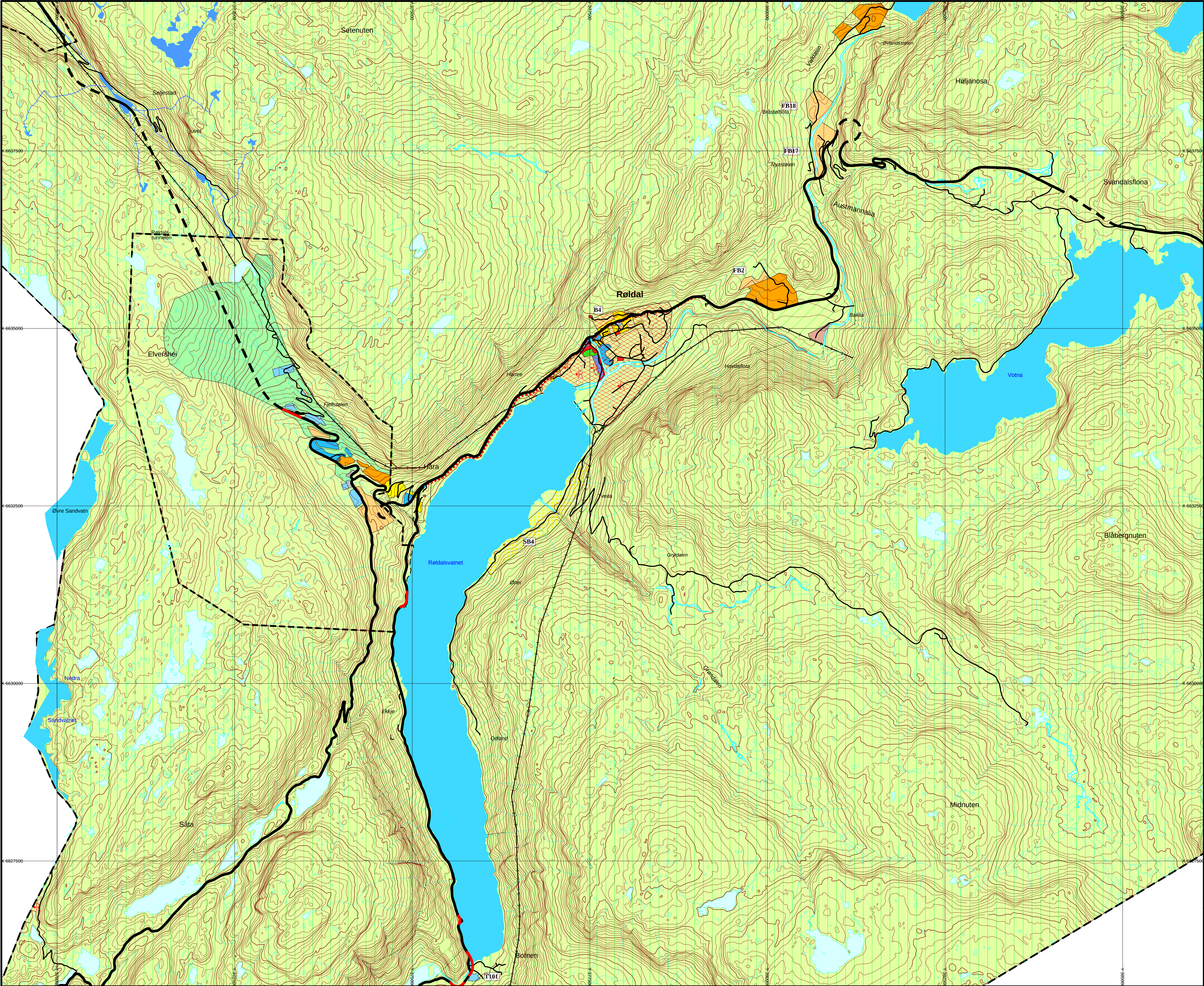
Forslag/revisjon	Dato	Sign.
Hemingsplan	07.04.06	TNE
Revisjon hemingsplan	18.10.06	TNE
Revisjon hemingsplan	18.10.06	TNE
Revisjon hemingsplan	02.11.07	TNE

SAKSOMGANG ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Saksnr.	Dato	Sign.
010105	09.02.2005	RMO
2005000041-59	31.03.2006	RMO
093006	18.10.2006	TNE
2005000041-162	25.10.2006	TNE
116107	05.12.2007	TNE
088107	18.12.2007	TNE

Kommunestyret sitt vedtak

Arkivnr.	Tegn.nr.	Saksbeh.
200500041	KAD-001	TNE



**ODDA KOMMUNE**

Kommuneplan 2007-2019 Arealdelen
Detaljert Røldal

Teaforklaring:

Nåværende Fremtidig

Byggeområder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.1)

Tettbebyggelse

Boligområde

Forretningskontor

Industriområde

Fritidsbebyggelse

Offentlig bebyggelse

Friområde

Annet byggeområde

Nåværende Fremtidig

LNF-områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.2)

LNF-område uten bestemmelser om spredt utbygging

LNF-område der spredt boligbygging er tillatt

Nåværende Fremtidig

Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag (Pbl § 20-4, 1.ledd nr.5)

Magasin, oppdemt vatn, kraftproduksjon

Ankringsområde

Småbåthavn

Verna vassdrag (vassdragsstrengen)

Nedslagsfelt verna vassdrag

Klasse 1

Klasse 2

Soneinndeling Opovassdraget

Nåværende Fremtidig

Båndlagte områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.4)

Båndlegging etter lov om naturvern

Båndlegging etter lov om kulturminner

Freda kulturminne

Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.6)

Nåværende Fremtidig

Fjernveg

Fjernveg i tunnel

Hovedveg

Hovedveg i tunnel

Skipslei

Høgspenteinje

Nåværende Fremtidig

Samleveg

Samleveg i tunnel

Adkomstveg

Adkomstveg i tunnel

Gang-/sykkelveg

LINJE-/PUNKTSYMBOLER:

Plangrense

Grense for arealbruk

Grense for båndlegging

Grense for restriksjonsområde

Grense for retningslinjeområde

Retningslinjer i LNF-områder

L

F

LNF-område der landbruk er dominerende

LNF-område der friluftsliv er dominerende

Kommunedel-/Sentrumsplaner

Områder der det skal utarbeidast sentrumsplanar

Områder med godkjente kommunedelplanar

Områder der det skal utarbeidast kommunedelplanar

Koordinatsystem Euref89 UTM-Sone 32

Kartgrunnlag N50

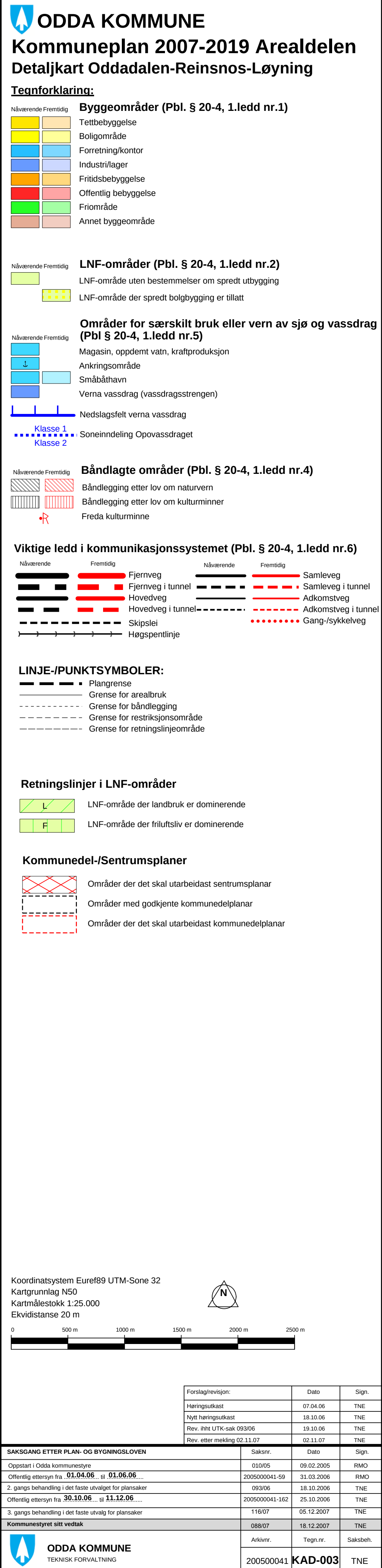
Kartmålestokk 1:25.000

Ekvidistanse 20 m

Forslagrevisjon:	Dato	Sign.
Høringsutkast	07.04.06	TNE
Nytt høringsutkast	18.10.06	TNE
Rev. iht UTK-sak 093/06	19.10.06	TNE
Rev. etter møting 02.11.07	02.11.07	TNE

SAKSGANG ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Saksnr.	Dato	Sign.
Oppstart i Odda kommunestyre	010/05	09.02.2005	RMO
Offentlig ettersyn fra 01.04.06 til 01.06.06	2005000041-58	31.03.2006	RMO
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	093/06	18.10.2006	TNE
Offentlig ettersyn fra 30.10.06 til 11.12.06	2005000041-162	25.10.2006	TNE
3. gangs behandling i det faste utvalg for plansaker	116/07	05.12.2007	TNE
Kommunestyret sitt vedtak	088/07	18.12.2007	TNE

ODDA KOMMUNE	Tegnr. nr.	Saksbeh.
TEKNISK FORVALTING	200500041	KAD-004
		TNE

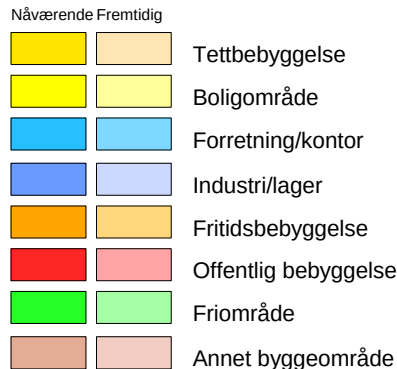


SAKSAGSOM ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		Saksnr.	Dato	Sign.
Oppstart i Odda kommune		012105	09.02.2005	RMO
Offentlig ettersyn fra <u>01.04.06</u> til <u>01.06.06</u>		2005000041-59	31.03.2006	RMO
2. gangs behandling i det faste utvalg for plan saker		093106	18.06.2006	TNE
Offentlig ettersyn fra <u>30.10.06</u> til <u>11.12.06</u>		2005000041-162	25.10.2006	TNE
3. gangs behandling i det faste utvalg for plan saker		116107	05.12.2007	TNE
Kommunestyret sitt vedtak		088107	18.12.2007	TNE
 ODDA KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING	Arkivnr.	Tegn.nr.	Saksbeh.	
	200500041	KAD-003	TNE	



Tegnforklaring:

Byggeområder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.1)



LNF-områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.2)

Nåværende Fremtidig

	LNF-område uten bestemmelser om spredt utbygging
	LNF-område der spredt boligbygging er tillatt

Områder for særskilt bruk eller vern av sjø og vassdrag
 Nivåværende Fremtidig (Pbl § 20-4, 1.ledd nr.5)

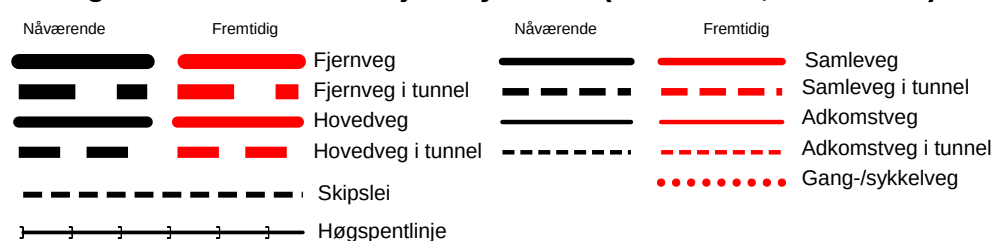
	Magasin, oppdemt vatn, kraftproduksjon
	Ankringsområde
 	Småbåthavn
	Verna vassdrag (vassdragsstregen)
	Nedslagsfelt verna vassdrag
	Klasse 1
	Klasse 2
	Soneinndeling Opovassdraget

Båndlagte områder (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.4)

Nåværende Fremtidig

		Båndlegging etter lov om naturvern
		Båndlegging etter lov om kulturminner
		Freda etter lov om kulturminner

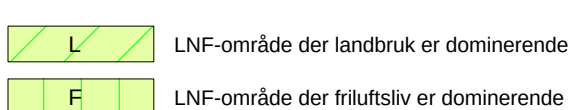
Viktige ledd i kommunikasjonssystemet (Pbl. § 20-4, 1.ledd nr.6)



LINJE-/PUNKTSYMBOLER:

■■■■ Plangrense
 ————— Grense for arealbruk
 - - - - - Grense for båndlegging
 - - - - - Grense for restriksjonsområde
 - - - - - Grense for retningslinjeområde

Retningslinjer i LNF-områder

**Kommunedel-/Sentrumsplaner**

Områder der det skal utarbeidast sentrumsplanar

Områder med godkjente kommunedepplanar

Områder der det skal utarbeidast kommunedepplanar

Forslag/revisjon:	Dato	Sign
Høringsutkast	07.04.06	TNE
Nytt høringsutkast	18.10.06	TNE
Rev. iht UTK-sak 093/06	19.10.06	TNE
Rev. etter melding 02.11.07	02.11.07	TNE

Saksjanger EFTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		Saksnr.	Dato	Sign.
Oppstart i Odds kommunestyre		01/095	09.02.2005	RMG
Offentlig ettersyn for 01.04.06 til 01.06.06		2005000043-59	31.03.2006	RMG
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		09/036	18.10.2006	TNE
Offentlig ettersyn for 30.10.06 til 11.12.06		2005000043-162	25.10.2006	TNE
3. gangs behandling i det faste utvalg for plansaker		116167	15.10.2007	TNE
Kommunestyret sitt vedtak		88867	18.12.2007	TNE
 ODDA KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING		Arkivnr.	Tegn nr.	Saksbeh.
		200500041	KAD-002	TNE

